

**HANHISAAREN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS (915-429-27-19)
OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA NÄHTÄVILLÄ**

Ranta-asemakaavan muutos koskee Varkauden kaupungin Kangaslammin kylän kiinteistöön 915-429-27-19 sisältyvää erillispientalojen korttelialuetta (AO-13), loma-asuntojen korttelialuetta (RA-1) sekä maa- ja metsätalousaluetta (M). Kaavamuutosalueen laajuus on 8,57 ha ja se sijaitsee noin 3,8 km päässä Kangaslammin kylästä itään. Ranta-asemakaavan muutoksella pyritään järjestelemään uudelleen loma-asuntojen ja erillispientalojen rakennuspaikkojen sijoitusta kiinteistöllä.

Kaavahankkeen vaiheet ja osallistumismahdollisuudet kaavan valmisteluun on esitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS) (Alueidenkäyttölaki 63§). OAS on nähtävillä **05.03.-07.04.2026** ja siihen voi tutustua osoitteessa www.varkaus.fi/kaavoituskatsaus tai teknisen toimialan esittelytilassa (Ahlströminkatu 6, 4 krs.) kaupungintalon aukioloaikana (ark. klo 9-15). Mahdolliset tapaamiset pyydetään sopimaan etukäteen.

Osallisilla on mahdollisuus antaa kirjallinen mielipide osallistumis- ja arviointisuunnitelman sisällöstä. Kirjallinen mielipide OAS:sta tulee toimittaa **07.04.2026** mennessä sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@varkaus.fi tai postitse osoitteeseen Varkauden kaupunki, Tekninen toimiala, Kirjaamo, PL 208, 78201 VARKAUS.

Lisätietoja:

Kaavoittaja Laura Backman, laura.backman@varkaus.fi, 044 743 6550

Konsultti, Arkkitehdit LSV Oy /Arkkitehti SAFA Tobias Tommila, tobias.tommila@arkkitechditlsv.fi, 050 517 1880

Varkaus 05.03.2026

Tekninen toimiala