

RAKENTAMISTAPAOHJEET

Teerimäki ja Vanha Kangaslammin tie

15. kaupunginosa, Veljeskylä, korttelit 9020-9029
ja 16. kaupunginosa, Taipale, korttelit 9280-9282



Nämä rakentamistapaohjeet täydentävät Varkauden kaupungin Teerimäen asemakaavaa, kaavamääräyksiä ja havainnekuvaa sekä selventävät asemakaavan tavoitteita. Rakentamistapaohjeet korvaavat 27.12.1989 hyväksytyn yleissuunnitelmaohjeen.

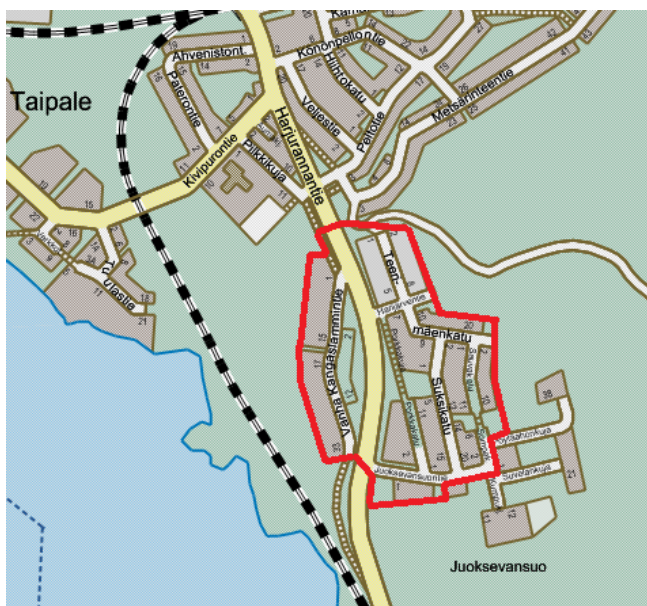
Alueen määrittely

Nämä ohjeet koskevat 15. kaupunginosan, Veljeskylän, kortteleita 9020-9029 sekä 16. kaupunginosan, Taipaleen, kortteleita 9280-9282.

Alueen sijainti ja pinta-ala

Alue sijaitsee Könönpellon Teerimäessä, noin 5 km keskustasta kaakkoon, Harjuran-
nantien molemmilla puolilla. Alueen pinta-ala on noin 26,7 hehtaaria.

Alueen sijainti on merkitty alla olevaan opaskarttaan likimääräisesti punaisella.



Työryhmän yhteystiedot

Varkauden kaupunki, Tekninen toimiala, Maankäyttö
PL 208, Ahlströminkatu 6, 78201 Varkaus
Sähköposti: etunimi.sukunimi@varkaus.fi

Kaupunginarkkitehti Satu Reisko
Kaavasuunnittelija Laura Heinonen

040 760 7791
044 743 6550

Rakentamistapaohjeiden hyväksyminen

Tekninen lautakunta 16.10.2012 § 168

SISÄLLYSLUETTELO

1. Yleistä	4
1.1. Ohjeiden tausta ja tarkoitus	4
1.2. Ohjeen sisältö ja vaikutukset	4
2. Perustiedot	5
2.1. Nykytilanne	5
2.2. Suunnittelutilanne	5
3. Tonttien suunnittelu	7
3.1. Yleistä	7
3.2. Rakennusten sijoittelu	7
3.3. Maaston käsittely	7
3.4. Hule- ja kuivatusvedet	7
3.5. Istutukset	8
4. Rakennusten suunnittelu	8
4.1. Yleistä	8
4.2. Massoittelu ja pohjaratkaisu	8
4.3. Rinne- ja tasamaarakaisu	9
4.4. Kattomuoto ja -kaltevuus	9
4.5. Julkisivut, materiaalit ja värit	9
4.6. Vesi- ja viemärijärjestelmät	10
5. Muut rakennelmat	10
5.1. Aitaaminen	10
5.2. Jätehuolto	10
5.3. Oleskelu- ja grillikatokset, leikkimökit ym.	10
5.4. Postilaatikot	10

1. Yleistä

1.1. Ohjeiden tausta ja tarkoitus

Rakentamistapaohjeet kohdistuvat tonttiin ja sillä olevien rakennusten suunnitteluun. Ohjeilla pyritään edistämään riittävän yhtenäistä, hyvää ja korkeatasoista asuinympäristöä sekä kaupunkikuvaa.

Harjurannantien itäpuolelle, Teerimäen alueelle on laadittu asemakaavamuutos, jonka tavoitteena oli alueen toteuttamisen edistäminen siten, että tutkittiin tonttien laajentamista, liikenneväylien kehittämistä sekä rakentamattomien tonttien käyttötarkoituksen muuttamista.

Vanhan Kangaslammintien alue sijoittuu Harjurannantien länsipuolelle. Alueella on voimassa 22.12.1988 vahvistettu asemakaava.

Koko alueelle on laadittu vuonna 1989 yleissuunnitteluohje, jonka tämä rakentamistapaohje korvaa.

1.2. Ohjeen sisältö ja vaikutukset

Alueen perusrakenne on määrätty asemakaavassa. Korttelien ja tonttien rajojen lisäksi siinä on määrätty mm. kerrosluku, rakennusoikeus ja rakennusala. Kerrosluku ilmoittaa suurimman sallitun kerrosluvun ja rakennusoikeus määrän, jonka enintään tontille saa rakentaa. Rakennusosalalla on osoitettu tontin osa, jolle rakennukset saa sijoittaa. Lisäksi kaavassa on määräyksiä mm. vaadittavista autopaikoista. Rakentamistapaohjeet sisältävät täydentäviä suosituksia rakennusten sijoittamisesta tontille, maaston käsittelystä ja rakennusten suunnittelusta, kuten massoittelusta, julkisivumateriaaleista ja -väreistä sekä tontille istutettavista kasveista.

Rakentamisen ohjauksesta vastaa kaupungin rakennusvalvonta. Rakennusvalvonnan suostumuksella ohjeista voidaan poiketa perustelluista syistä. Poikkeaminen ei saa kuitenkaan oleellisesti muuttaa korttelin tai taloryhmän yleisvaikutelmaa.

Rakentamisen sopivuutta ympäristöön arvioidaan kaupunkikuvatyöryhmässä, joka antaa tarvittaessa lausuntonsa rakennusvalvonnan päätöksen tekoa varten. Työryhmän ennakkolausunnon mahdollisuudesta ennen varsinaisen lupahakemuksen jättämistä voi tarvittaessa keskustella rakennusvalvonnan kanssa.

Ennen rakennushankkeen aloittamista tulee huolella tutustua asemakaavaan ja määräyksiin sekä havainnekuvaan, tähän rakentamistapaohjeeseen sekä Varkauden kaupungin voimassa olevaan rakennusjärjestykseen. Lisäksi tulee tutustua alueen katu- ja vesihuoltosuunnitelmiin ja alueen rakennettuun ympäristöön. Suunnittelun alkuvaiheessa tulee olla yhteydessä kaupungin rakennusvalvontaan.

2. Perustiedot

2.1. Nykytilanne

Teerimäen asemakaava-alue ja Vanhan Kangaslammin tien omakotitaloalue sijaitsevat Harjurannantien molemmin puolin, ensimmäinen Veljeskylän ja toinen Taipaleen kaupunginosassa. Teerimäen asemakaava-alue liittyy Harjurannantiehen Teerimäenkadun ja Juoksevuonsuontien kautta ja Vanha Kangaslammin tie liittyy siihen suoraan. Koko alueen liikenne kulkee kaupungin keskustaan Harjurannantietä ja sen jälkeen valtatieltä 23 pitkin.

Harjurannantien länsipuolella sijaitseva Vanhan Kangaslammin tien omakotitaloalue on rakennettu pääosin 1950-luvulla. Siellä on 23 tonttia, joista 17 on rakennettu. Kaikki rakennetut tontit sijaitsevat Vanhan Kangaslammin tien länsipuolella. Alue on metsäistä ja Vanhan Kangaslammin tieltä katsottuna asuinrakennukset jäävät pääosin puuston taakse.

Harjurannantien itäpuolella sijaitsee Teerimäen asemakaava-alue, missä on rakennettuna 17 tonttia. Niistä viisi on Teerimäenkadulla, kaksi Sauvakadulla ja loput kymmenen Suksikadulla. Ensimmäiset rakennukset alueelle valmistuivat vuonna 1992 ja viimeisin valmistui vuonna 2011. Alue on rakentunut vajaasti, mistä johtuen Teerimäen yleisilme on hajanainen. Alueen kaakkoispuolella on kaksi rakennettua kiinteistöä, jotka eivät kuulu Teerimäen asemakaava-alueeseen.

Teerimäen asemakaava-alueen ja Harjurannantien väliin on jätetty leveä suojaviheralue ja myös Harjurannantien toisella puolella kasvillisuus suojaa olemassa olevaa asutusta. Alue onkin kokonaan havupuuvaltaisen sekametsän suojassa. Korkeusvaihtelut alueella eivät ole suuria; maasto viettää loivasti lounaaseen. Maaperä on moreenia eli se soveltuu rakentamiseen.

2.2. Suunnittelutilanne

Vanhan Kangaslammin tien alueella on voimassa asemakaava, jossa korttelissa 9280 on 8 ja korttelissa 9281 9 erillispientalojen tonttia (AO-1). Korttelissa 9282 on 6 rakentamatonta erillispientalojen tonttia.

Erillispientalojen korttelialueella kullekin tontille saa rakentaa yhden enintään kaksi asuntoa sisältävän asuinrakennuksen. Autojen säilytyspaikat tulee sijoittaa erilliseen talousrakennukseen, johon voidaan rakentaa myös talous- ja varastotiloja. Talousrakennuksen etäisyys naapuritontin rajasta tulee olla vähintään 2 m, ellei rakennusta rakenneta rajaan kiinni. Rajaan kiinni rakentamiseen on saatava naapurin suostumus. Tonttien tehokkuusluku on $e=0,15$ ja suurin sallittu kerrosluku on II. Autopaikkoja on varattava 2 ap / asunto. Asuntoja sisältävän rakennuksen tontilla on varattava leikkiin ja asukkaiden muuhun oleskeluun sopivaa yhtenäistä piha-aluetta vähintään 20 % asuinhuoneistojen yhteenlasketusta kerrosalasta.

Korttelissa 9281 tonttien 5 ja 6 välissä on maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Teerimäen alueella on 35 erillispientalotonttia, joiden koko vaihtelee n. 1100-2200 m². Muodostuvista tonteista on rakennettu 17 omakotitalotonttia. Lisäksi alueella on asemakaavassa 21 asuinpientalojen ohjeellista tonttia, jotka ovat rakentamattomia.

Korttelit 9023, 9024, 9025, 9027 ja 9028 ovat erillispientalojen korttelialuetta (AO). Korttelialueelle saa rakentaa enintään kaksiasuntoisia pientaloja ts. omakotitaloja asumistarkoituksiin. Rakennusoikeus on 20 % tontin pinta-alasta ja enintään 300 k-m² tonttia kohti. Sallittu kerrosluku on II. Korttelissa 9023 on 6 ohjeellista tonttia, joista 5 on rakennettu. Tonttien 3 ja 4 välisellä rajalla on ohjeellinen oja varten varattu alueen osa. Ojan voi myös korvata maanalaisella putkella. Korttelissa 9024 on 10 ohjeellista tonttia, joista viiteen on rakennettu omakotitalo. Kortteliin 9025 on rakennettu yksi omakotitalo ja yhteensä korttelissa on 4 ohjeellista tonttia. Korttelissa 9027 on 10 erillispientalotonttia, joista kolme on rakennettu. Korttelissa 9028 on 5 ohjeellista tonttia, joista kolmeen on rakennettu omakotitalo. Autopaikkoja tulee rakentaa 2 ap /asunto.

Korttelit 9022, 9026 ja 9029 ovat asuinpientalojen korttelialuetta AP-8. Alueelle saa rakentaa rivitaloja, kytkettyjä pientaloja tai erillisiä pientaloja. Rakennusoikeus on 20 % tontin pinta-alasta, kuitenkin enintään 350 k-m² asuntoa kohti. Suurin sallittu kerrosluku on II. Korttelissa 9022 on 5 ohjeellista tonttia, korttelissa 9026 5 ohjeellista tonttia ja korttelissa 9029 3 ohjeellista tonttia. Kaikki tontit ovat rakentamattomia. Autopaikkoja tulee rakentaa 1 ap/ 85 k-m² kuitenkin vähintään 1 ap / rivitaloasunto, 2 ap / erillispientaloasunto ja 1 ap / 2 kulloinkin paikalla olevaa pienyrityksen työntekijää.

Korttelit 9020 ja 9021 ovat asuinpientalojen korttelialuetta (AP-14). Alueelle saa rakentaa rivitaloja, kytkettyjä pientaloja tai erillisiä pientaloja. Tontille voidaan sijoittaa myös asumisen yhteyteen sopivaa ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta pienyritystoimintaa enintään 40 % kerrosalasta. Tontit on aidattava läpinäkymättömällä aidalla. Suurin sallittu kerrosluku on II. Korttelit ovat rakentamattomia ja niissä on yhteensä 8 ohjeellista tonttia. Autopaikkoja tulee rakentaa 1 ap/ 85 k-m² kuitenkin vähintään 1 ap / rivitaloasunto, 2 ap / erillispientaloasunto ja 1 ap / 2 kulloinkin paikalla olevaa pienyrityksen työntekijää. Korttelissa 9021 tontille 9 ulottuu osaksi aluevaraus, jolle saa sijoittaa pylväsmuuntamon.

Lisäksi asemakaavan yleisissä määräyksissä on mainittu, että asuntoja sisältävän rakennuksen tontilla on varattava leikkiin ja asukkaiden muuhun oleskeluun sopivaa yhtenäistä piha-aluetta vähintään 20 % asuinhuoneistojen yhteenlasketusta kerrosalasta.

Harjurannantien ja asuinkortteleiden väliin on jätetty suojaviheralue (EV). Se on noin 30–40 metriä leveä ja se on pääosin hoidettua havupuuvältaista metsää.

Kaavaan on merkitty Harjurannantien liikenteen aiheuttama melualue. Melualueen rajan sisällä melutaso ylittää asuinalueilla sallitun päivämelun ohjearvon (55 dB). Kortteleiden 9020, 9022 sekä 9026 rakennussuunnittelussa on otettava huomioon liikenteestä aiheutuva melu. Melualueet on huomioitu rakennusala määriteltäessä.

Korttelien 9022 ja 9027 välissä lähivirkistysalueella on ohjeellinen leikkikenttä.

3. Tonttien suunnittelu

3.1. Yleistä

Rakennusten sijoittelussa ja pihojen suunnittelussa on huomioitava kaupunkikuva, maisema, rakennusten ja pihatilojen ilmansuunnat, auringonvalo, tuulisuus, liikennemelulta suojautuminen sekä ympäristön ja katutilan näkymät. Lisäksi on huomioitava naapurirakennusten sijainti sekä rakennusten ja piha-alueiden korkeusasemat.

3.2. Rakennusten sijoittelu

Rakennukset tulee sijoittaa asemakaavassa osoitetulle rakennusalueelle.

Rakennusten sijoittelussa on huomioitava riittävä auringonvalon tulo oleskelupihalle ja asuinrakennukseen sekä omalla tontilla. Oleskelupiha kannattaa sijoittaa tontin aurinkoisimpaan osaan eli etelä-länsi-suuntaan.

Teerimäen havainnekuvassa on esitetty yksi vaihtoehto rakennuksen sijoittamisesta tontille. Korttelissa 9027 tonteilla 7-12 ja korttelissa 9023 asuinrakennukset suositellaan sijoitettavan kadun varteen kadun linjan suuntaisesti.

AP-14-korttelialueilla asuinrakennus ja siihen liittyvät talousrakennukset suositellaan sijoitettavaksi tontin etuosaan ja varsinaiset pienteollisuus- tai varastorakennukset tontin takaosaan. Tällä tavalla katukuva säilyy asuinalueelle tyypillisenä pientalomaisena. Pienteollisuus- ja varastorakennusten sijoittelussa on huomioitava tonteille tuleva valo sekä asuinrakennuksista avautuvat näkymät.

Kortteleissa 9020-9029 autosuojan voi sijoittaa päärakennuksen yhteyteen tai erillisenä rakennuksena. Suojan eteen on jätettävä riittävästi vapaata tilaa auton kääntämistä ja pysäköintiä varten.

3.3. Maaston käsittely

Tontille pyritään suunnitteluvaiheessa valitsemaan maastoon sopiva ratkaisu.

Tontin osia voi kuitenkin muokata ja raivata ja niille voi tehdä pengerryksiä, mikäli näistä toimenpiteistä ei ole haittaa naapureille taikka toimenpiteet eivät oleellisesti muuta maanpinnan tasoa.

3.4. Hule- ja kuivatusvedet

Perustusten kuivatusvedet, katoilta tulevat rännivedet sekä pintasadevedet on mahdollisuuksien mukaan johdettava sadevesiviemäriin. Mikäli vesiä ei voi johtaa sadevesiviemäriin, tulee ne imeyttää tai johtaa kadun sivuojiin.

Vesiä ei saa johtaa jätevesiviemäriin eikä kadulle. Vesien johtaminen tai imeyttäminen ei saa aiheuttaa haittaa viereisten tonttien omistajille tai yleisille alueille.

Piha-alueiden pintakuivatus järjestetään kallistamalla pihapinnat pintavesiä johtaviin kouruihin, avo-ojiin tai alueille, joilta vesi imeytyy maaperään. Kapeilta tonttiteiltä ja käytäviltä vedet johdetaan yleensä suoraan istutusalueille.

Järjestely pinta- ja kuivatusvesien johtamisesta tulee esittää rakennuslupahakemuksen yhteydessä. Neuvoja ja tarkempia tietoja antavat kunnallistekninen osasto ja rakennusvalvonta.

3.5. Istutukset

Olemassa olevaa puustoa ja kasvillisuutta tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää. Istutettavan kasvillisuuden tulee sopeutua alueella olemassa olevaan kasvillisuuteen. Piha-alueen istutuksia suunniteltaessa tulee huomioida naapuritonttien pihajärjestelyt, ettei istutuksilla haitata naapurien pihan käyttöä.

4. Rakennusten suunnittelu

4.1. Yleistä

Julkisivujen materiaaleja, muotokieltä ja väritystä valittaessa tulee ottaa huomioon nämä ohjeet, olemassa olevat naapurirakennukset sekä suunnitteilla oleva muu rakennuskanta.

Rakennussuunnittelussa arvostetaan perinteiselle suomalaiselle pientalolle ominaista muotojen ja materiaalien vähälukuisuutta. Ulkomaisia tyyliainoja, lavastevaikutelmia ja ns. uusvanhoja yksityiskohtia tulee välttää.

Alueelle ei ole laadittu rakennettavuusselvitystä, joten maaperä on tutkittava ennen perustamistavan valitsemista ja suunnittelun aloittamista.

4.2. Massoittelu ja pohjaratkaisu

Rakennusten massoittelussa on otettava huomioon rakennuksen suhde katutilaan ja muihin rakennuksiin. Suurin sallittu kerrosluku on ilmoitettu asemakaavassa. Selkeä ja yksinkertainen perusmassa antaa hyvät lähtökohdat suunnittelulle. Vaihtelua saadaan täydentävillä kuisteilla, katoksilla ja ulokkeilla. Rakennuksen nelinurkkainen muoto toimii parhaiten energiataloudelliselta kannalta. Valoisuuden kannalta on suositeltavaa rakentaa asuinrakennukset kapearunkoisiksi.

Teerimäen alueella harjan suunnaksi suositellaan havainnekuvassa esitettyä.

Rakennusten huonejärjestelyssä on otettava huomioon ilmansuunnat, tonttiliittymän sijainti, olemassa oleva kasvillisuus, maaston kaltevuus ja viettosuunta.

AP-14 -korttelialueella on erityisesti huomioitava, ettei pääikkunoiden eteen rakenneta näkymän tai valoisuuden peittävää pienteollisuus- tai varastorakennusta.

4.3. Rinne- ja tasamaaratkaisu

Alue on maastonmuodoiltaan pääosin melko tasaista, jolloin osa rakennuksista voidaan toteuttaa tasamaaratkaisuna. Loiviin rinteisiin, joissa maaston korkeustaso muuttuu talon kohdalla alle 2 metriä, suositellaan talon osan tai lattiataason porrastamista maaston mukaisesti. Jyrkkiin rinteisiin, joissa korkeustaso muuttuu yli 2 metriä, ei saa sijoittaa tasamaalle suunniteltua taloa eikä tasamaatonttia saa pengertää rinnetaloratkaisua varten.

4.4. Kattomuoto ja -kaltevuus

Kattomuotona alueella tulee käyttää harjakattoa, pulpettikattoa tai harja- ja pulpettikaton yhdistelmää. Harjakattoa voi myös porrastaa. Auma-, mansardi- ja tasakattoisia rakennuksia ei suositella.

Asuinrakennuksen päämassan kattokaltevuudeksi suositellaan olevan 1:2-1:3. Kattokaltevuuden tulee noudattaa yhtenäistä linjaa alueella.

Asuinrakennukseen liittyvien katosten, kuistien ym. kevyiden rakennelmien sekä erillisten talousrakennusten kattokaltevuus voi olla päämassan kattokaltevuutta loivempi.

4.5. Julkisivut, materiaalit ja värit

Rakennusten julkisivumateriaalina suositellaan käytettäväksi puuta, tiiltä tai rappausta. Julkisivuissa tulisi käyttää yhtä selkeää materiaalia.

Julkisivuissa suositellaan käytettäväksi lämpimiä ja murrettuja värisävyjä. Kirkkaita tai tummia värisävyjä julkisivuissa ei suositella. Rakennuslupahakemuksen yhteydessä tulee esittää rakennuskohtainen värisuunnitelma.

Korttelissa 9023 rakennusten julkisivuväri tulee olla valkoinen.

Ulkoseinissä voi käyttää useampaa kuin yhtä väriä. Suosituksena on, että valitaan yksi tai korkeintaan kaksi pääväriä. Päävärien tulee olla sävyltään lähellä toisiaan. Päävärin lisäksi voidaan täydentäviä rakennusosia kuten ikkunan puitteita yms. korostaa eri väriellä.

Alueella ei sallita koristeellisia rakennusosia ja torniaiheita.

Kattomateriaaliksi suositellaan konesaumattua peltiä, tiiltä tai huopaa. Myös muotolevykate käy.

Sokkelin pinta tulee olla maalattu, rapattu tai kivirouhepinnoitettu.

Katteen ja sokkelin värien tulisi olla ulkoseinien väritystä tummempia murrettuja värejä ja niiden tulee sopia ulkoseinien väriytykseen. Väriksi suositellaan tummaa harmaata.

Erillisen autosuojan ja talousrakennuksen materiaalien, värisävyjen ja tyylin tulee olla yhteneväiset päärakennuksen kanssa. Eri rakennusosien värien tulee sopia toisiinsa.

4.6. Vesi- ja viemärijärjestelmät

Rakennukset tulee liittää Keski-Savon Vesi Oy:n vesi- ja viemäriverkostoon.

Rakennussuunnittelun käynnistyessä on tarpeellista hankkia käyttöönsä tonttia koskevat katu-, vesi- ja viemärisuunnitelmat ja vesihuollon liittymispisteen tiedot padotuskorkeuksineen, joissa on mm. tieto alimmasta viemäroitävissä olevasta lattiatason korkeudesta. Mikäli rakennuksen alin viemäroitävä taso sijoitetaan padotuskorkeuden alapuolelle, on rakentajan toteutettava viemärointi itse omalla kiinteistökohtaisella pumppaamolla tai naapurin kanssa yhteisellä pumppaamolla. Kiinteistökohtaiset pumppaamot toteutetaan ja ylläpidetään kiinteistöjen kustannuksella.

5. Muut rakennelmat

5.1. Aitaaminen

Tonttien kadunpuoleiset rajat suositellaan aidattavaksi ympäristöön soveltuvalla tavalla. Aitatyypeiksi suositellaan pensasaitoja tai pensasryhmäistutuksia. Kadun puoleisessa aitaamisessa suositellaan valitsemaan yhtenäinen ratkaisu muiden korttelin tonttien kanssa. Istutettaessa aidan taimia on otettava huomioon, että aita ei saa ulottua katualueelle täyteen mittaansa kasvettuaan.

Naapurien väliset rajat saa aidata pensasaidalla tai pensasryhmäistutuksilla tarpeen mukaan sopimalla naapurin kanssa.

AP-14-korttelialueen tontit tulee aidata riittävän korkealla läpinäkymättömällä aidalla.

5.2. Jätehuolto

Jäteastiat tulee sijoittaa katokseen tai aitaukseen tai ne tulee vähintään suojata istutuksilla. Jätekatoksen voi toteuttaa myös yhteisinä ratkaisuinä vierekkäisten tonttien kesken. Aitaus/ katos -rakennelmassa noudatetaan talousrakennuksen sävyjä.

5.3. Oleskelu- ja grillikatokset, leikkimökit ym.

Tontille voidaan sijoittaa myös oleskelu- ja grillikatoksia, leikkimökkejä ja muita pienempiä rakennuksia.

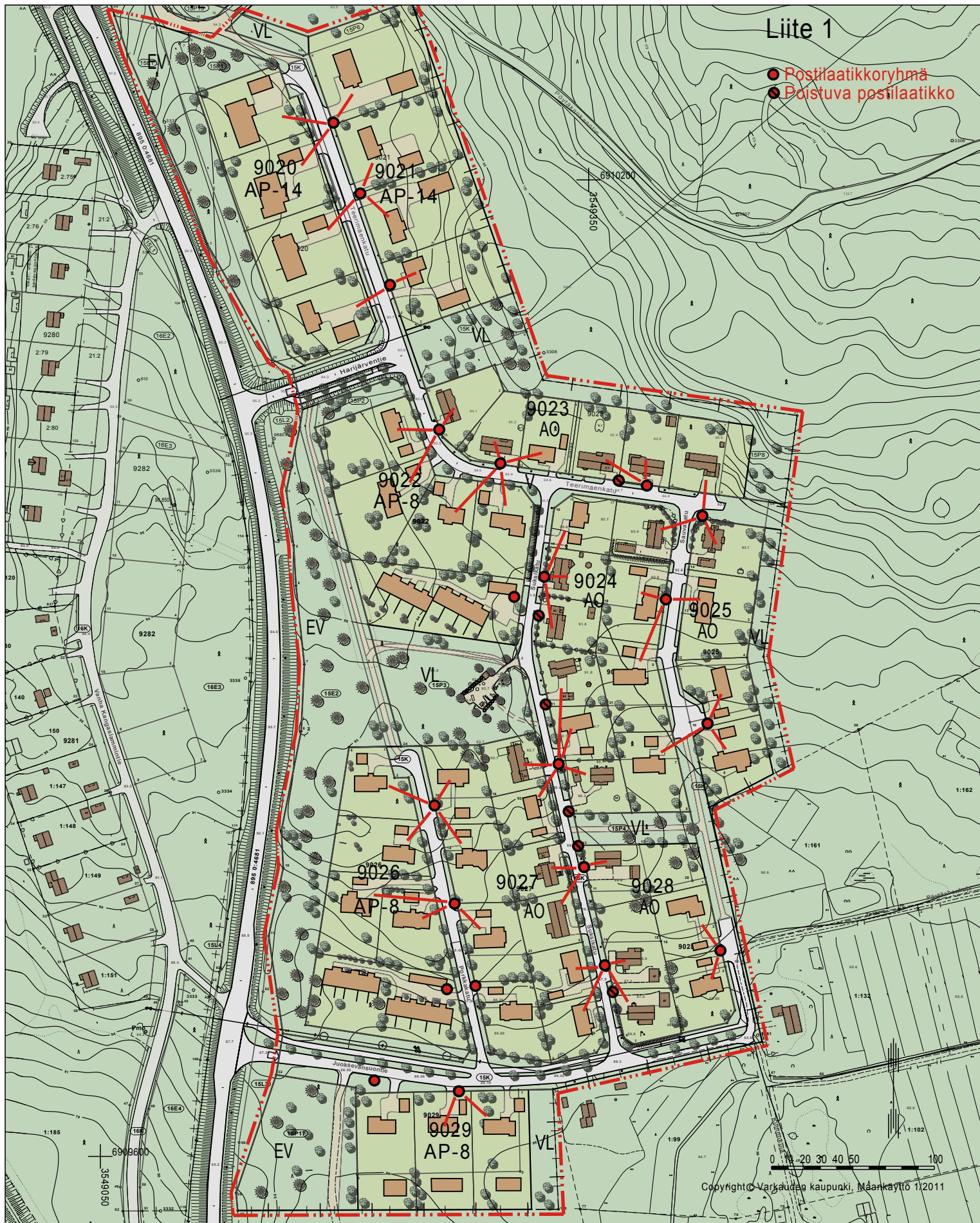
5.4. Postilaatikot

Postilaatikot sijoittuvat pääosin 2-5 laatikon ryhmiin katujen varsille Itella Oyj:n antamien ohjeiden mukaisesti. Postilaatikkoryhmien sijoittamispaikat on esitetty liitteessä 1. Itella Oyj hoitaa pyydettyä laatikkoryhmien oikeiden paikkojen merkitsemisen maastoon. Liitteessä 2 on opas laatikkoryhmän teosta. Laatikoiden värin tulee olla hillitty (esim. vihreä, harmaa tai musta) ja yhtenäinen naapureiden postilaatikoiden kanssa.

Varkaus 17.10.2012

Kaupunginarkkitehti
Kaavasuunnittelija

Satu Reisko
Laura Heinonen



VARKAUDEN KAUPUNKI

Maankäyttö
Ahlströminkatu 6, PL 208, 78201 Varkaus
puh (017) 579 411, fax (017) 579 4450

Teerimäen asemakaava

Havainnekuva

POSTILAATIKKORYHMÄT

Postilaatikoiden ryhmittelyn mallikuvat ja ohje

Liite 2

itella

